



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVI MAROF
GRADONAČELNIK
KLASA: 944-01/17-01/10
URBROJ: 2186-022-02-17-2
Novi Marof, 14. srpnja 2017.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članka 69. Statuta Grada Novog Marofa ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 22/09, 7/11, 11/13 i 19/13 - pročišćeni tekst) i članka 6. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 39/16) Gradonačelnik Grada Novog Marofa donosi

ODLUKU
o kupnji nekretnina u k.o. Ključ

1. Grad Novi Marof kupit će nekretninu, u naravi građevinsko zemljište u naselju Ključ, označeno kao čkbr. 1311/2 Oranica u Selišću površine 700 čhv upis u z.k.ul 702 k.o. Ključ u vlasništvu Kidjemet Zore (u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Varaždinu, zemljišno- knjižni odjel Novi Marof upisana kao Kidjemet Zorica) iz Novog Marofa, Matije Gupca 9, radi izgradnje prilaza i parkirališta kod Doma Kulture u Ključu.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke 1. ove Odluke iznosi 14.800,00 kuna, utvrđena je Elaboratom o procijenjenoj vrijednosti nekretnine izrađenim od stalnog sudskog vještaka za područje građevinarstva i procjenu nekretnina Aleksandra Samca, dipl.ing.građ, a isplatit će se na tekući račun prodavatelja u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine.
3. Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Novog Marofa sklopit će kupoprodajni ugovor između Grada Novog Marofa kao kupca i Kidjemet Zore kao prodavatelja.
4. Uknjižba prava vlasništva u korist Grada Novog Marofa provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz točke 3. ove Odluke.
5. Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno-uređenje, stambeno-komunalne i imovinsko pravne poslove Grada Novog Marofa.

6. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj web stranici Grada Novog Marofa.

GRADONAČELNIK
Siniša Jenkač

